

PRIJSLIJST 7 STADSWONINGEN

Bouwnummer	Type	GBO in m ²	Bezonning	VON-prijs	Status
1	Hoekwoning	120	ZW	€ 534.700,-	Beschikbaar
2	Tussenwoning	119	ZW	€ 517.700,-	Beschikbaar
3	Tussenwoning	119	ZW	€ 514.700,-	Beschikbaar
4	Tussenwoning	118	ZW	€ 509.700,-	Beschikbaar
5	Tussenwoning	119	ZW	€ 509.700,-	Beschikbaar
6	Tussenwoning	119	ZW	€ 509.700,-	Beschikbaar
7	Hoekwoning	120	ZW	€ 529.700,-	Beschikbaar

De koopsommen zijn vrij op naam

In de koopsom inbegrepen:

- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten(stijging) en grondkosten
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezichtkosten tijdens de bouw
- Aanlegkosten voor elektra, water en riolering
- Standaard sanitair- en tegelwerk
- Zonnepanelen en warmtepomp incl. bron en boiler
- Notaris- en kadasterkosten voor de aankoop van de woning
- Makelaarscourtage
- Omzetbelasting (21% btw). Eventuele wettelijk bepaalde verhogingen van het btw-tarief worden doorberekend
- Kosten Woningborg

Niet in de koopsom inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk en/of optie-indelingen
- Keuken
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor eigen hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw
- Rentebijdrage over de grondkosten te berekenen vanaf het moment van het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden tot aan datum van levering

*De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.
Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.*

Prijslijst d.d. 18 april 2024